



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.12.2022

№ 5203

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 24.11.2022 № 12301:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 284 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:4070004:824, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, с Баш-Култаево.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. (Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения села Башкултаево (4500054748)).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 13.12.2022 № 5203

Схема расположения границ публичного сервитута


Объект: "Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения села Башкултаево (4500054748)"
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 284
 Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
 Вид разрешенного использования земельного участка:
 Цель использования: под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения села Башкултаево (4500054748))

| № пункта привязки | Каталог координат | |
|-------------------|-------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 408954.15 | 2210340.21 |
| 2 | 408957.26 | 2210341.65 |
| 3 | 408932.20 | 2210417.19 |
| 4 | 408929.12 | 2210415.76 |
| 5 | 408936.33 | 2210400.20 |
| 6 | 408949.95 | 2210370.80 |
| 7 | 408953.46 | 2210341.70 |



Масштаб 1:750

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:
 1-4 з/у 59:32:4070004:824
 4-5 з/у 59:32:4070004:820
 4-5 з/у 59:32:4070004:821
 5-6 з/у 59:32:4070004:822
 6-1 з/у 59:32:4070004:823

Условные обозначения:
 — граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
 — граница публичного сервитута
 граница охранной зоны ВЛ 0,4кВ
 59:32:3290001:10353 кадастровый номер земельного

Заявитель:  /А.В. Иванов

